

# КЕМЕРОВО

Городская газета

www.gazetakemerovo.ru

№ 12 (1930) Среда, 24 февраля 2021

## О внесении изменений в постановление администрации города Кемерово от 03.09.2019 № 2291 «О создании муниципальной комиссии»

(Постановление администрации города Кемерово № 3884 от 30.12.2020)

В соответствии со статьей 45 Устава города Кемерово

1. Внести в постановление администрации города Кемерово от 03.09.2019 № 2291 «О создании муниципальной комиссии» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению

Приложение к постановлению администрации города Кемерово № 3884 от 30.12.2020

### Состав муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

#### Председатель комиссии:

Марочкина Елена Владимировна – заместитель начальника отдела организации реформирования жилищно-коммунального хозяйства управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Кемерово.

#### Заместитель председателя комиссии:

Шаманов Роман Владимирович – заместитель начальника управления культуры, спорта и молодежной политики администрации города Кемерово, заведующий отделом жизнеобеспечения.

#### Члены комиссии:

Ивашенко Анна Олеговна – начальник отдела организации реформирования жилищного хозяйства управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Кемерово;

Захарчук Алла Вячеславовна – председатель Кемеровской городской организации общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское общество инвалидов» (по согласованию);  
Краснова Ольга Николаевна – главный специалист управления социальной защиты населения администрации города Кемерово;  
Крюкова Ирина Анатольевна – председатель Кемеровской областной организации общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское общество инвалидов» (по согласованию);  
Лопатина Оксана Викторовна – главный специалист управления социальной защиты администрации города Кемерово;

Нигматулин Евгений Валерьевич – заместитель начальника отдела организации реформирования жилищно-коммунального хозяйства

управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Кемерово;

Серебрянников Юрий Павлович – консультант-советник производственно-технического отдела управления городского развития администрации города Кемерово;  
Фролов Виктор Иванович – заведующий отделом развития инженерных сетей управления городского развития администрации города Кемерово.

#### Секретарь комиссии:

Латышева Татьяна Евгеньевна – главный специалист отдела организации реформирования жилищного хозяйства управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Кемерово.

И.В. СЕРЕДУК, глава города.

## О внесении изменений в постановление администрации города Кемерово от 19.04.2016 № 864 «О межведомственном координационном совете по вопросам патриотического воспитания и подготовки к военной службе граждан Российской Федерации в городе Кемерово»

(Постановление администрации города Кемерово № 204 от 29.01.2021)

В связи с кадровыми изменениями в администрации города Кемерово, на основании статьи 45 Устава города Кемерово

1. Внести изменения в приложение № 2 к постановлению администрации города Кемерово от 19.04.2016 № 864 «О межведомственном координационном совете по вопросам патриотического воспитания и подготовки к военной службе граждан Российской Федерации в городе Кемерово» (далее – Совет):

1.1. Вывести из состава Совета Дубову Екатерину Алексеевну, Зобина Вячеслава Владимировича, Игнатьева Василия Владимировича, Прудко Александра Леонидовича, Трофимову Марину Юрьевну.  
1.2. Ввести в состав Совета Шавину Татьяну Викторовну, председателя комитета по работе со средствами массовой информации адми-

нистрации города Кемерово, Горб Федора Федоровича, заведующего отделом молодежной политики управления культуры, спорта и молодежной политики администрации города Кемерово, Березину Ольгу Ивановну, заместителя главы города, начальника территориального управления Рудничного района, Назарову Анну Ивановну, начальника управления делами администрации города Кемерово, Куксина Владимира Александровича, военного комиссара Ленинского, Заводского и Центрального районов города Кемерово (по согласованию).

2. Должность члена Совета Кошелева Игоря Степановича читать в следующей редакции: «председатель мандатной комиссии по депутатской этике и регламенту Совета народных депутатов Кемеровской области, председатель правления Кузбасской региональной органи-

зация им. Героя Советского Союза Н.А. Шорникова общероссийской общественной организации «Российский союз ветеранов Афганистана», руководитель Кемеровского областного отделения всероссийской общественной организации ветеранов «Боевое братство», общественный помощник главы города по патриотическому воспитанию молодежи (по согласованию)».

3. Комитету по работе со средствами массовой информации (Т.В. Шавина) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по социальным вопросам О.В. Коваленко.

И.В. СЕРЕДУК, глава города.

## О внесении изменений в постановление администрации города Кемерово от 03.10.2014 № 2535 «Об утверждении муниципальной программы «Образование города Кемерово» на 2015–2023 годы»

(Постановление администрации города Кемерово № 216 от 29.01.2021)

Руководствуясь положениями статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Кемерово от 05.06.2015 № 1378 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Кемерово»,

1. Внести в постановление администрации города Кемерово от 03.10.2014 № 2535 «Об утверждении муниципальной программы «Образование города Кемерово» на 2015–2023 годы» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. В разделе 1. «Паспорт муниципальной программы «Образование города Кемерово» на 2015–2023 годы» приложения к постановлению отдельные строки изложить в следующей редакции:

Исполнители мероприятий муниципальной программы	Управление образования администрации города Кемерово, муниципальные образовательные учреждения, муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования «Научно-методический центр», муниципальное бюджетное учреждение «Комбинат питания управления образования администрации города Кемерово», муниципальное автономное учреждение «Школьное питание», муниципальное казенное учреждение «Центр технического обслуживания муниципальных образовательных учреждений города Кемерово», муниципальное бюджетное учреждение «Централизованная бухгалтерия управления образования администрации города Кемерово», муниципальное автономное учреждение «Оздоровительный комплекс «Отдых», управление культуры, спорта и молодежной политики администрации города Кемерово, управление социальной защиты населения администрации города Кемерово
Срок реализации муниципальной программы	2015–2023 годы: I этап – 2015–2019 годы, II этап – 2020–2023 годы
Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и с разбивкой по годам ее реализации	Всего на 2015–2023 годы – 69 084 130,8 тыс. руб., в том числе по годам: 2015 год – 6 359 615,4 тыс. руб., 2016 год – 7 066 182,8 тыс. руб., 2017 год – 6 519 121,0 тыс. руб., 2018 год – 7 487 604,7 тыс. руб., 2019 год – 8 167 204,6 тыс. руб., 2020 год – 9 096 584,0 тыс. руб., 2021 год – 8 082 637,5 тыс. руб., 2022 год – 8 144 657,4 тыс. руб., 2023 год – 8 160 523,4 тыс. руб.; из них: средства бюджета города Кемерово – 25 358 824,1 тыс. руб., в том числе по годам: 2015 год – 2 384 577,3 тыс. руб., 2016 год – 2 393 261,5 тыс. руб., 2017 год – 2 511 090,0 тыс. руб., 2018 год – 2 844 321,6 тыс. руб., 2019 год – 2 895 561,2 тыс. руб.,

2020 год – 3 265 716,3 тыс. руб., 2021 год – 3 012 345,6 тыс. руб., 2022 год – 3 009 339,8 тыс. руб., 2023 год – 3 044 610,8 тыс. руб.; иные не запрещенные законодательством источники: средства областного бюджета – 41 873 700,8 тыс. руб., в том числе по годам: 2015 год – 3 975 038,1 тыс. руб., 2016 год – 4 672 921,3 тыс. руб., 2017 год – 4 008 031,0 тыс. руб., 2018 год – 4 632 747,3 тыс. руб., 2019 год – 5 265 738,0 тыс. руб., 2020 год – 5 624 190,3 тыс. руб., 2021 год – 4 529 539,6 тыс. руб., 2022 год – 4 584 823,5 тыс. руб., 2023 год – 4 582 671,9 тыс. руб.; средства федерального бюджета – 1 851 605,9 тыс. руб., в том числе по годам реализации: 2018 год – 10 535,8 тыс. руб., 2019 год – 7 905,4 тыс. руб., 2020 год – 208 677,4 тыс. руб., 2021 год – 540 752,3 тыс. руб., 2022 год – 550 494,3 тыс. руб., 2023 год – 533 240,7 тыс. руб.
---

1.2. Раздел 3. «Перечень мероприятий муниципальной программы» приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «II этап: на 2020–2023 годы» раздела 4. «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы» приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.4. Подраздел «II этап: на 2020–2023 годы» раздела 5. «Планируемые значения целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы» приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 30.12.2020.

3. Комитету по работе со средствами массовой информации администрации города Кемерово (Т.В. Шавина) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по социальным вопросам О.В. Коваленко.

И.В. СЕРЕДУК, глава города.

Приложения к постановлению опубликованы в сетевом издании «Электронный бюллетень органов местного самоуправления города Кемерово» (pravo-kemerovo.ru).

## О демонтаже незаконно размещенных объектов

(Постановление администрации города Кемерово № 423 от 16.02.2021)

Руководствуясь решением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 19.10.2018 № 171 «Об утверждении положения «О порядке освобождения земельных участков, находящихся в му-

ниципальной собственности города Кемерово, и земельных участков на территории города Кемерово, государственная собственность на которые не разграничена, от незаконно размещенных на них объ-

ектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществления демонтажа и (или) перемещения таких объектов»,

1. Принять решение о демонтаже незаконно размещенных объ-

ектов, не являющихся объектами капитального строительства, расположенных на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, по адресу: г. Кемерово, Рудничный район, западнее дома № 39 на ул. Холодный Ключ, владельцев которых неизвестны. Вывоз и хранение демонтированных объектов и находящихся внутри них имущества осуществить силами специализированной организации.

2. Утвердить состав комиссии по демонтажу указанных в пункте 1 настоящего постановления незаконно размещенных объектов согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Комиссии по демонтажу незаконно размещенных объектов осуществить мероприятия по демонтажу указанных в пункте 1 настоящего постановления незаконно размещенных объектов не позднее 31 декабря 2021 года.

4. Комитету по работе со средствами массовой информации (Т.В. Шавина) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города Д.В. Анисимова.

**И.В. СЕРЕДЮК,**  
глава города.

Приложение к постановлению администрации города Кемерово № 423 от 16.02.2021

### Состав комиссии по демонтажу незаконно размещенных объектов, расположенных на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, на территории города Кемерово

**Председатель комиссии:**  
Мельник Василий Петрович – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово.

**Члены комиссии:**  
Денисенко Иван Дмитриевич – заведующий отделом муниципального земельного контроля управления

архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово;  
Мулько Егор Олегович – заместитель заведующего отделом муниципального земельного контроля управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово;  
Сазонова Инна Валерьевна – консультант-советник отдела муниципального земельного контроля управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово.

## О внесении изменений в постановление администрации города Кемерово от 28.11.2014 № 3054

### «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан на территории города Кемерово» на 2015–2023 годы»

(Постановление администрации города Кемерово № 417 от 12.02.2021)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации города Кемерово от 05.06.2015 № 1378 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Кемерово», статьей 45 Устава города Кемерово и в целях повышения доступности и качества жилищного обеспечения населения города Кемерово

1. Внести в постановление администрации города Кемерово от 28.11.2014 № 3054 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан на территории города Кемерово» на 2015–2023 годы» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. В разделе 1. «Паспорт муниципальной программы «Обеспечение жилыми помещениями отдельных категорий граждан на территории города Кемерово» на 2015–2023 годы» приложения к постановлению отдельные строки изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и с разбивкой по годам ее реализации	<p>Общая потребность в финансовых ресурсах на реализацию мероприятий муниципальной программы в 2015–2023 годах составит 4 123 502,9 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>в 2015 году – 256 250,5 тыс. рублей, в 2016 году – 264 785,4 тыс. рублей, в 2017 году – 242 197,2 тыс. рублей, в 2018 году – 282 602,6 тыс. рублей, в 2019 году – 741 408,7 тыс. рублей, в 2020 году – 861 480,6 тыс. рублей, в 2021 году – 584 938,3 тыс. рублей, в 2022 году – 357 160,2 тыс. рублей, в 2023 году – 532 679,4 тыс. рублей;</p> <p>в том числе по источникам финансирования:</p> <p>а) за счет средств бюджета города Кемерово – 300 201,9 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>в 2015 году – 8 784,6 тыс. рублей, в 2016 году – 17 332,3 тыс. рублей, в 2017 году – 39 776,1 тыс. рублей, в 2018 году – 20 803,9 тыс. рублей, в 2019 году – 42 639,9 тыс. рублей, в 2020 году – 63 380,2 тыс. рублей, в 2021 году – 41 370,7 тыс. рублей, в 2022 году – 29 162,2 тыс. рублей, в 2023 году – 36 932,0 тыс. рублей;</p> <p>б) иные не запрещенные законодательством источники – 3 823 301,0 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>средства федерального бюджета – 1 787 803,5 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>в 2015 году – 119 577,6 тыс. рублей, в 2016 году – 124 331,8 тыс. рублей, в 2017 году – 81 393,0 тыс. рублей, в 2018 году – 91 180,7 тыс. рублей, в 2019 году – 150 630,7 тыс. рублей, в 2020 году – 247 259,9 тыс. рублей, в 2021 году – 371 647,0 тыс. рублей, в 2022 году – 217 949,0 тыс. рублей, в 2023 году – 383 835,8 тыс. рублей;</p> <p>средства областного бюджета – 1 417 143,6 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>в 2015 году – 87 910,3 тыс. рублей, в 2016 году – 34 905,9 тыс. рублей, в 2017 году – 69 363,8 тыс. рублей, в 2018 году – 81 547,0 тыс. рублей, в 2019 году – 453 265,8 тыс. рублей, в 2020 году – 458 234,8 тыс. рублей, в 2021 году – 67 906,0 тыс. рублей, в 2022 году – 81 072,7 тыс. рублей, в 2023 году – 82 937,5 тыс. рублей;</p> <p>средства юридических и физических лиц – 618 353,9 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>в 2015 году – 40 178,0 тыс. рублей, в 2016 году – 88 215,4 тыс. рублей, в 2017 году – 51 664,3 тыс. рублей,</p>
--	--

Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы	<p>в 2018 году – 89 071,0 тыс. рублей, в 2019 году – 94 852,3 тыс. рублей, в 2020 году – 92 605,7 тыс. рублей, в 2021 году – 103 814,6 тыс. рублей, в 2022 году – 28 976,3 тыс. рублей, в 2023 году – 28 976,3 тыс. рублей</p> <p>- Жилищные условия с 2015-го по 2023 год улучшат 5285 семьи, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в том числе по годам:</p> <p>2015 год – 239 семей; 2016 год – 421 семья; 2017 год – 225 семей; 2018 год – 321 семья; 2019 год – 516 семей; 2020 год – 376 семей; 2021 год – 532 семьи; 2022 год – 262 семьи; 2023 год – 373 семьи</p>
--	--

1.2. В разделе 3. «Перечень мероприятий муниципальной программы» приложения к постановлению:

1.2.1. Мероприятие 3. «Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941–1945 годов» (исполнители: КЖВ, УГР, КУМИ, срок реализации: 01.01.2020–31.12.2020) изложить в следующей редакции:

«3. Мероприятие «Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941–1945 годов» (исполнители: КЖВ, УГР, КУМИ, УБУ, срок реализации: 01.01.2020–31.12.2023).»

1.2.2. Мероприятие 5. «Предоставление гражданам жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования» изложить в следующей редакции:

«5. Мероприятие «Предоставление гражданам жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования» (исполнитель: КЖВ, срок реализации: 01.01.2020–31.12.2021).»

1.2.3. Мероприятие 1. «Осуществление полномочий по переселению граждан из ветхого жилья, расположенного на подработанных территориях ликвидированных шахт» (исполнители: КЖВ, УБУ, срок реализации: 01.01.2020–31.12.2022) изложить в следующей редакции:

«1. Мероприятие «Осуществление полномочий по переселению граждан из ветхого жилья, расположенного на подработанных территориях ликвидированных шахт» (исполнители: КЖВ, УБУ, срок реализации: 01.01.2020–31.12.2022).»

1.2.4. Мероприятие 1. «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» (исполнители: КЖВ, УБУ, срок реализации: 01.01.2020–31.12.2020) изложить в следующей редакции:

«1. Мероприятие «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» (исполнители: КЖВ, УБУ, срок реализации: 01.01.2020–31.12.2021).»

1.3. Подраздел 4.2. «II этап – 2020–2023 годы» раздела 4. «Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы» приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.4. Подраздел 5.2. «II этап – 2020–2023 годы» раздела 5. «Планируемые значения целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы» приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Комитету по работе со средствами массовой информации администрации города Кемерово (Т.В. Шавина) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города Д.В. Анисимова.

**Д.В. АНИСИМОВ,** и.о. главы города.

Приложения к постановлению опубликованы в сетевом издании «Электронный бюллетень органов местного самоуправления города Кемерово» (pravo-keмерово.ru).

## О демонтаже незаконно размещенных объектов

(Постановление администрации города Кемерово № 424 от 16.02.2021)

Руководствуясь решением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 19.10.2018 № 171 «Об утверждении положения (О) порядке освобождения земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Кемерово, и земельных участков на территории города Кемерово, государственная собственность на которые не разграничена, от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществления демонтажа и (или) перемещения таких объектов»,

1. Принять решение о демонтаже незаконно размещенных об-

ектов, не являющихся объектами капитального строительства, расположенных на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности города Кемерово, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению. Вывоз и хранение демонтированных объектов и находящегося внутри них имущества осуществить силами специализированной организации.

2. Утвердить состав комиссии по демонтажу указанных в пункте 1 настоящего постановления незаконно размещенных объектов согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Комиссии по демонтажу незаконно размещенных объектов осуществить мероприятия по демонтажу указанных в пункте 1 настоящего постановления незаконно размещенных объектов не позднее 31 декабря 2021 года.

4. Комитету по работе со средствами массовой информации (Т.В. Шавина) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города Д.В. Анисимова.

**И.В. СЕРЕДЮК,** глава города.

Приложение № 1 к постановлению администрации города Кемерово № 424 от 16.02.2021

### Перечень незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства, расположенных на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности города Кемерово, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

№ п/п	Местоположение объекта
1	г. Кемерово, Заводский район, севернее здания № 83 на просп. Кузнецком
2	г. Кемерово, Заводский район, южнее здания № 81 на просп. Кузнецком
3	г. Кемерово, Заводский район, южнее дома № 43 на ул. Веры Волошиной

4	г. Кемерово, Рудничный район, южнее здания № 301 на ул. Нахимова
5	г. Кемерово, Рудничный район, восточнее дома № 22 на ул. Пархоменко
6	г. Кемерово, Рудничный район, юго-восточнее здания № 38«б» на ул. Черноморской, в границах земельного участка с кадастровым номером 42.24.0401061:1310

Приложение № 2 к постановлению администрации города Кемерово № 424 от 16.02.2021

### Состав комиссии по демонтажу незаконно размещенных объектов, не являющихся объектами капитального строительства, расположенных на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности города Кемерово, и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

**Председатель комиссии:**  
Мельник Василий Петрович – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово.

**Члены комиссии:**  
Денисенко Иван Дмитриевич – заведующий отделом муниципального земельного контроля управления

архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово;  
Мулько Егор Олегович – заместитель заведующего отделом муниципального земельного контроля управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово;  
Сазонова Инна Валерьевна – консультант-советник отдела муниципального земельного контроля управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово.

### Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Кемерово, ул. Соборная, д. 6

(Постановление администрации города Кемерово № 425 от 16.02.2021)

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», статьей 45 Устава города Кемерово (Постановление администрации города Кемерово от 16.02.2021 № 425 от 16.02.2021) управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Кемерово, ул. Соборная, д. 6, до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа

управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, предусмотренного частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, но не более одного года.

2. Определить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Определить плату за содержание жилого помещения в размере 59,06 рубля на 1 квадратный метр помещения (жилого, нежилого) в многоквартирном доме в месяц.

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства (С.В. Лысенко) обеспечить размещение настоящего постановления в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, а также направить настоящее постановление управляющей организации ООО «ПЕНАТЭС», Государственной жилищной инспекции Кузбасса и собственникам помещений в многоквартирном доме.

5. Комитету по работе со средствами массовой информации администрации города Кемерово (Т.В. Шавнина) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления жилищно-коммунального хозяйства С.В. Лысенко.

И.В. СЕРЕДЮК, глава города.

Приложение к постановлению администрации города Кемерово № 425 от 16.02.2021

#### Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование работ услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (руб. в месяц)	
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</b>					
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам; Устранение выявленных нарушений; проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением: признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов; коррозии арматуры, расщивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами; поражения гнилью и частичного разрушения деревянного основания в домах со столбчатыми или свайными деревянными фундаментами; при выявлении нарушений – разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций; проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента; при выявлении нарушений – восстановление их работоспособности; определение и документальное фиксирование температуры вечномерзлых грунтов для фундаментов в условиях вечномерзлых грунтов, в том числе:	Плановете осмотры с устранением мелких неисправностей	1 раз в год	895,24	0,02
	Ремонт просевших отстопок	По мере необходимости	22 271,25	0,50	
	Поделвал	По мере необходимости	21 689,22	0,31	
2	Работы, выполняемые в зданиях с поделвалами: проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения; проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и примыков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями; контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполья, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей, в том числе:	Плановете осмотры с устранением мелких неисправностей	1 раз в год	3864,75	0,09
	Уборка подвалов от захламления, загромождения, мусора	1 раз в год	9691,01	0,22	
	Стены	1 раз в год	4347,70	0,61	
3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов: выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплотехнических свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств; выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних перпендикулярных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков; выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен; нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней; выявление в элементах деревянных конструкций рубленых, каркасных, брусчатых, сборно-щитовых и иных домов с деревянными стенами дефектов крепления, врубок, перекоса, скалывания, отклонения от вертикали, а также наличия в таких конструкциях участков, пораженных гнилью, дереворазрушающими грибами и жуками-точильщиками с повреждением элементов в виде гниения, смещения плит одной стены; в случае выявления повреждений и нарушений – составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение, в том числе:	Плановете осмотры с устранением мелких неисправностей	1 раз в год	27 173,19	0,61
	Перекрытия	1 раз в год	1432,38	0,03	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов: выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявление прогибов, трещин и колебаний; выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отклонения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит, выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отклонения выравненного слоя в заделке швов, следов протечек или промерзаний на плитках и на стенах в местах опирания, отклонения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из сборного железобетонного настила; выявление наличия, характера и величины трещин в сводах, изменений состояния кладки, коррозии балок в домах с перекрытиями из кирпичных сводов; выявление избытка перекрытия, наличия, характера и величины трещин в штукатурном слое, целостности несущих деревянных элементов и мест их опирания, следов протечек на потолке, плотности и влажности засыпки, поражения гнилью и жуками-точильщиками деревянных элементов в домах с деревянными перекрытиями и покрытиями; проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отдельных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия); при выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ, в том числе:	Плановете осмотры с устранением мелких неисправностей	1 раз в год	895,24	0,02
Колонны и столбы	1 раз в год	0,00	0,00		
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов: выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, потери устойчивости, наличия, характера и величины трещин, выпучивания, отклонения от вертикали; контроль состояния и выявление коррозии арматуры и арматурной сетки, отклонения защитного слоя бетона, оголения арматуры и нарушения ее сцепления с бетоном, глубоких сколов бетона в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами; выявление разрушения или выпадения кирпичей, разрывов жерди выдергивания стальных связей и смещения, повреждений кладки под опорами балок и перемычек, раздробления камня или смещения рядов кладки по горизонтальному швам в домах с кирпичными столбами; выявление поражения гнилью, дереворазрушающими грибами и жуками-точильщиками, расщеливания древесины, разрывов волокон древесины в домах с сборными стойками; контроль состояния металлических закладных деталей в домах со сборными и монолитными железобетонными колоннами; при выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ, в том числе:	Плановете осмотры с устранением мелких неисправностей	Нет в наличии		
	Балки, перекрытия	Нет в наличии	1432,38	0,03	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов: контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости прогибов, колебаний и трещин; выявление поверхностных отслоек и оголения защитного слоя бетона в растущей зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в скотной зоне в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий; выявление коррозии с уменьшением площади сечения несущих элементов, потери местной устойчивости конструкций (выпучивание стенок и поясов балок), трещин в основном	Нет в наличии			

материале элементов в домах со стальными балками перекрытий и покрытий; выявление увлажнения и загнивания деревянных балок, нарушений утепления заделок балок в стены, разрывов или надрывов древесины окоulo скоса и трещин в стыках на плоскости скалывания; при выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ, в том числе:	Плановете осмотры с устранением мелких неисправностей	1 раз в год	895,24	0,02
Крыши	67 189,02	1,50		
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов: проверка кровли на отсутствие протечек; проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше; выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, крепления элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крышу, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока; проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, фильтрующей способности дренажного слоя, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах; проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке; контроль состояния оборудования или устройств, предотвращающих образование наледи и сосулек; осмотр потолков верхних этажей дома с совмещенными (бесчердачными) крышами для обеспечения нормативных требований их эксплуатации в период продолжительной и устойчивой отрицательной температуры наружного воздуха, влияющей на возможные промерзания их покрытий; проверка и при необходимости очистки кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод; проверка и при необходимости очистки кровли от скопления снега и наледи; проверка и при необходимости восстановления защитного окрасочного слоя металлических элементов, окраска металлических кровельных кровель антикоррозионными защитными красками и составами; проверка и при необходимости восстановления напыленного приручного защитного слоя для эластомерных или термопластичных мембран балластного способа соединения кровель; проверка и при необходимости восстановления пешеходных дорожек в местах пешеходных зон кровель из эластомерных и термопластичных материалов; проверка и при необходимости восстановления антикоррозионного покрытия стальных связей, размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей; при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, – незамедлительное их устранение. В остальных случаях – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ, в том числе:	Плановете осмотры с устранением мелких неисправностей	1 раз в год	24 957,14	0,56
Очистка кровель от мусора, грязи и листьев	По мере необходимости	2069,72	0,05	
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	По мере необходимости	11 536,76	0,26	
Укрепление и ремонт парапетных ограждений, прочистка	При переходе к эксплуатации	3429,52	0,08	
водоприемных воронок внутреннего водостока	Дома в осенне-зимний период	13 310,40	0,30	
Лестницы				
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов: выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях; выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами; выявление прогибов косоуров, нарушения связи косоуров с площадками, коррозии металлических конструкций в домах с лестницами по стальным косоурам; выявление прогибов несущих конструкций, нарушения крепления тетив к балкам, поддерживающим лестничные площадки, врубок в конструкциях лестницы, а также наличие гнили и жуков-точильщиков в домах с деревянными лестницами; при выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ; проверка состояния и при необходимости восстановления штукатурного слоя или окраска металлических косоуров краской, обеспечивающей предел огнестойкости 1 час, в домах с лестницами по стальным косоурам; проверка состояния и при необходимости обработка деревянных поверхностей антисептическими и антипиреновыми составами в домах с деревянными лестницами, в том числе:	Плановете осмотры с устранением мелких неисправностей	1 раз в год	8319,00	0,19
Фасады	31 822,96	0,71		
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов: выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отдельных слоев со стенами, нарушения сплошности и герметичности наружных водостоков; контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подвезды (домовые знаки и т.д.); выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках; контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами; контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничительной хода дверей (остановы); при выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ, в том числе:	Плановете осмотры с устранением мелких неисправностей	1 раз в год	895,25	0,02
Контроль состояния знаков, входов в подвезды (домовые знаки и т.д.)	По мере необходимости	0,00	0,00	
Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничительной хода дверей (остановы)	По мере необходимости	14 847,50	0,33	
Очистка подвездных козырьков от снега	2 раза в год	2176,29	0,05	
Очистка подвездных козырьков от листьев и мусора	2 раза в год	1970,31	0,04	
Перегородки	1432,40	0,03		
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах: выявление избытки, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов; проверка звукоизоляции и огнестойкости; при выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ, в том числе:	Плановете осмотры с устранением мелких неисправностей	1 раз в год	895,25	0,02
Внутренняя отделка	178 886,32	3,99		
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, – проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию – устранение выявленных нарушений, в том числе:	Плановете осмотры с устранением мелких неисправностей	1 раз в год	111 803,95	2,49
Полы	36 350,30	0,81		
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: проверка состояния основания, поверхностного слоя и работоспособности системы вентиляции (для деревянных полов); при выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ, в том числе:	Плановете осмотры с устранением мелких неисправностей	1 раз в год	22 718,94	0,51

13	Двери, окна	78 937,34	1,76	По мере необходимости на основании дефектных ведомостей
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; при выявлении нарушений в отопительный период – незамедлительный ремонт. В остальных случаях – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ в том числе;			
	Плановые осмотры с устранением мелких неисправностей	1 раз в год	895,24	
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		860 748,76	19,19	
	Мусоропровод	0,00	0,00	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов: проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода; затруженных клапанов стволос мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования; при выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ в том числе;			
14	Плановые осмотры с устранением мелких неисправностей	Нет в наличии	0,00	0,00
	Вентиляция, дымоудаление	58 247,68	1,30	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов: техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем; контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки; проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них; устранение неполадок в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений; проверка исправности, технического обслуживания и ремонт оборудования системы дымоудаления; контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления; сезонное открытие и закрытие calorifера со стороны подвода воздуха; контроль состояния и восстановление антикоррозионной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов; при выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ в том числе;			
15	Плановые осмотры с устранением мелких неисправностей	1 раз в год	895,24	0,02
	Утепление и прочистка дымовентиляционных каналов	При переходе к эксплуатации дома в осенне-зимний период	5356,55	0,12
	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	2 раза в год	458,01	0,01
16	Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления	Ежемесячно	29 695,00	0,66
	Печи, камин	0,00	0,00	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах: определение целостности конструкций и проверка работоспособности дымоходов печей, каминов и очагов; устранение неисправностей печей, каминов и очагов, влекущих к нарушению противопожарных требований и утечке газа, а также обледенение оголовков дымовых труб (дымоходов); очистка от сажи дымоходов и труб печей; устранение завалов в дымовых каналах, в том числе;			
17	Плановые осмотры с устранением мелких неисправностей	Нет в наличии		
	Индивидуальные тепловые пункты, водоподкачка	34 837,52	0,78	
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах: проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных и ремонтных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водоподкачках в многоквартирных домах; постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер в восстановлении требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности оборудования; гидравлические и тепловые испытания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек; работы по очистке теплообменного оборудования для удаления накипного-коррозионных отложений; проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения. При выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ в том числе;			
18	Плановые осмотры с устранением мелких неисправностей	1 раз в год	7871,44	0,18
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в многоквартирных домах	Постоянно	13 902,01	0,31
	Системы водоснабжения (холодной и горячей воды), отопления, водоотведения	336 984,34	7,51	
19	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах); постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер в восстановлении требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем; контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.); восстановление работоспособности оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; обеспечение работоспособности и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации; переключение в целях надежной эксплуатации режимов работы внутреннего водостока, гидравлического затвора внутреннего водостока; промывка участка водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе; очистка и промывка водонапорных баков; проверка и обеспечение работоспособности местных локальных очистных сооружений (септики) и дворовых туалетов; промывка систем водоснабжения для удаления накипного-коррозионных отложений, в том числе;			
	Плановые осмотры водопровода, канализации и горячего водоснабжения с устранением мелких неисправностей	2 раза в год	72 241,02	1,61
	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах)	Ежемесячно	53 404,70	1,19
20	Постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер в восстановлении требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем	При переходе к эксплуатации дома в осенне-зимний период	10 479,69	0,23
	Контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации	По мере необходимости	7634,01	0,17
	Контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.); восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов, унитазов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации	По мере необходимости	59 390,01	1,32

21	Проверка исправности канализационных вытяжек	1 раз в год	1526,78	0,03
	Консервация, расконсервирование и ремонт поливочной системы	При переходе к эксплуатации дома в весенне-летний период	2969,50	0,07
	Установка сеток и решеток на проемы, каналы и отверстия для защиты от проникновения грызунов	По мере необходимости	2969,50	0,07
22	Содержание теплоснабжения (горячего водоснабжения)		116 511,60	2,59
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах: испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления; проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки); удаление воздуха из системы отопления; промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипного-коррозионных отложений, в том числе;			
	Проведение плановых осмотров с составлением дефектных ведомостей, с устранением мелких неисправностей	2 раза в год	14 390,37	0,32
23	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления	При переходе к эксплуатации дома в осенне-зимний период	15 938,04	0,36
	Промывка и регулировка систем отопления	При переходе к эксплуатации дома в осенне-зимний период	13 427,68	0,30
	Проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки)	При переходе к эксплуатации дома в весенне-летний период	3581,39	0,08
24	Удаление воздуха из системы отопления	При переходе к эксплуатации дома в осенне-зимний период	6902,45	0,15
	Промывка центральной системы теплоснабжения для удаления накипного-коррозионных отложений	1 раз в год	18 454,82	0,41
	Содержание электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования		314 367,62	7,01
25	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, шитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистки клемм и соединений в групповых щитах и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; контроль состояния и замена вышедших из строя датчиков, проводки и оборудования пожарной и охранной сигнализации, в том числе;			
	Проведение плановых осмотров с составлением дефектных ведомостей	2 раза в год	38 207,78	0,85
	Проверка заземления оболочки электрокабеля	1 раз в год	7801,86	0,17
26	Проверка заземления, оборудования (насосы, шитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки	1 раз в год	25 426,98	0,57
	Очистка клемм и соединений в групповых щитах и распределительных шкафах, наладка электрооборудования; контроль состояния и замена вышедших из строя датчиков, проводки и оборудования пожарной и охранной сигнализации	По мере необходимости	69 836,86	1,56
	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей	1 раз в месяц	34 419,78	0,77
27	Эксплуатация осветительных установок в местах общего пользования	Постоянно	20 786,50	0,46
	Внутридомовое газовое оборудование		0,00	0,00
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме: организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов; организация технического обслуживания и ремонта систем контроля загазованности помещений; при выявлении нарушений и неисправностей внутридомового газового оборудования, систем дымоудаления и вентиляции, способных повлечь скопление газа в помещениях, – организация проведения работ по их устранению, в том числе;			
28	Плановые осмотры, обслуживание	Нет в наличии	0,00	0,00
	Лифт		0,00	0,00
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме: организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта; обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта (лифтов); обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов); обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования, в том числе;			
29	III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме	1 288 698,63	28,74	
	Санитарное содержание мест общего пользования	890 600,44	19,86	
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, лестниц; влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, лестниц, шкафов для электросчетчиков, слоботных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полов дверей, дровяных, дверных ручек; мытье окон; очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, железных покрытий, приямков, текстильных матов); проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, дезинфекция септиков, дворовых туалетов, находящихся на земельном участке, на котором расположен этот дом, в том числе;			
30	Влажное подметание лестничных площадок и маршей	5 раз в неделю	28 573,26	0,64
	Влажное подметание коридоров, лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа	1 раз в неделю	7078,61	0,16
	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	5093,83	0,11
31	Мытье лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа	2 раза в месяц	6056,65	0,14
	Мытье коридоров	5 раз в неделю	517 612,08	11,54
	Мытье туалетов, душевых кабин	5 раз в неделю	264 884,21	5,91
32	Влажная протирка стен, дверей и плафонов	2 раза в год	11 197,16	0,25
	Обметание пыли с потолков	2 раза в год	2716,59	0,06
	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов, почтовых ящиков, перил, шкафов для электросчетчиков	1 раз в месяц	21 209,91	0,47
33	Мытье окон	2 раза в год	19 002,91	0,42
	Дератизация и дезинсекция	Ежемесячно	7175,23	0,16
	Работы по содержанию земельного участка	242 079,86	5,40	
34	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее – придомовая территория), в холодный период года: очистка крышек люков колодезев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см; сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега при наличии колеиности свыше 5 см; очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова); очистка придомовой территории от наледи и льда; очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества многоквартирного дома; уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, в том числе;			
	Холодный период		154 221,30	3,44
	Очистка от наледи, снега газовой, канализационных, водопроводных колодезев, пожарных гидрантов	1 раз в сутки	925,45	0,02
35	Подметание свежевыпавшего снега	1 раз в сутки	7826,77	0,17
	Сдвигание свежевыпавшего снега	1 раз в сутки	29 349,99	0,65
	Очистка территории от уплотненного снега	1 раз в сутки	29 522,49	0,66
36	Очистка придомовой территории от наледи	1 раз в сутки во время гололеда	17 362,01	0,39
	Механизированная уборка, сдвиг, вывоз снега	По мере необходимости	0,00	0,00
	Посыпка придомовой территории песком	2 раза в сутки во время гололеда	1659,77	0,04
37	Очистка урн от мусора	1 раз в сутки	1058,58	0,02
	Уборка контейнерных площадок	1 раз в сутки	8683,27	0,19

№	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года: подметание и уборка придомовой территории; очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов, и уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества многоквартирного дома; уборка и выкашивание газонов; прочистка ливневой канализации; уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка, в том числе:	Теплый период		
		Единица измерения	Средств	
25	Подметание и уборка придомовой территории	1 раз в сутки	87 858,56	1,96
	Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов	1 раз в сутки	6261,74	0,14
	Промывка урн, установленных возле подъездов	4 раза в месяц в период с мая по сентябрь	1362,07	0,03
	Уборка контейнерных площадок	1 раз в сутки	918,15	0,02
	Уборка газонов	1 раз в сутки	3349,50	0,07
	Выкашивание газонов	2 раза в месяц в период с июня по август	10 221,62	0,23
	Полив газонов	1 раз в двое суток	4072,49	0,09
	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд	1 раз в сутки	0,00	0,00
	Подарезка деревьев и кустов	1 раз в сутки	1542,00	0,03
	Ремонт и покраска детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	По мере необходимости	2447,32	0,05
	Санитарная окраска урн и контейнеров	1 раз в год весной	6771,22	0,15
	Посадка кустарников вокруг площадки мусоросборников	По мере необходимости	1484,75	0,03
	Ремонт бетонированных площадок и ограждений	1 раз в год	7423,75	0,17
			2227,13	0,05

№	Окраска ограждений контейнерных площадок, контейнеров	По мере необходимости			
		Единица измерения	Средств		
26	Установка урн и контейнеров	По мере необходимости	1633,23	0,04	
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты, в том числе:	49 580,16	1,11		
	Плановые осмотры	1 раз в год	895,24	0,02	
	Обслуживание оборудования по противопожарной безопасности	Ежемесячно	30 092,36	0,67	
	27	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	104 414,98	2,33	
		Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	1011,62	0,02	
		Плановые осмотры с устранением мелких неисправностей	1 раз в год	1011,62	0,02
	30	Работы и услуги, предусмотренные разделами I и II настоящего перечня, которые могут повлиять на обеспечение условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома, выполняются с учетом обеспечения такого доступа	1011,62	0,02	
		Плановые осмотры с устранением мелких неисправностей	1 раз в год	1011,62	0,02
		Итого:	2 648 573,70	59,06	

## О создании рабочей группы по обеспечению возможности проведения в электронной форме в информационно-телекоммуникационной сети Интернет голосования по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в г. Кемерово» на 2018–2024 годы

(Постановление администрации города Кемерово № 426 от 16.02.2021)

В целях реализации правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвер-

жденного постановления Правительства РФ от 30.12.2017 № 1710, 1. Создать рабочую группу по обеспечению возможности проведения в электронной форме в информационно-телекоммуникационной сети Интернет голосования по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в г. Кемерово» на 2018–2024 годы и утвердить ее состав согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету по работе со средствами массовой информации администрации города Кемерово (Т.В. Шавина) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления жилищно-коммунального хозяйства С.В. Лысенко.

И.В. СЕРЕДЮК, глава города.

Приложение к постановлению администрации города Кемерово № 426 от 16.02.2021

### Состав рабочей группы по обеспечению возможности проведения в электронной форме в информационно-телекоммуникационной сети Интернет голосования по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в г. Кемерово» на 2018–2024 годы»

**Председатель рабочей группы:**

Лысенко Сергей Валерьевич – заместитель главы города, начальник управления жилищно-коммунального хозяйства.

**Заместитель председателя рабочей группы:**

Березовский Дмитрий Вячеславович – заместитель главы города, начальник управления дорожного хозяйства и благоустройства.

**Члены рабочей группы:**

Горбачева Надежда Николаевна – директор МАУ «Редакция газеты «Кемерово»;

Горб Федор Федорович – заведующий отделом молодежной политики управления культуры, спорта и молодежной политики;

Коваленко Олег Владимирович – заместитель главы города по социальным вопросам;

Рыбаков Александр Иванович – начальник управления городского развития;

Ткаченко Арина Радиковна – начальник отдела «Центр молодежных проектов и программ» МАУ «Дворец молодежи» (по согласованию);

Трофимова Марина Юрьевна – заместитель главы города, руководитель аппарата;

Шавина Татьяна Викторовна – председатель комитета по работе со средствами массовой информации.

## О внесении изменений в постановление администрации города Кемерово от 13.06.2012 № 790 «О городском межведомственном координационном совете по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних»

(Постановление администрации города Кемерово № 427 от 16.02.2021)

В связи с кадровыми изменениями в администрации города Кемерово, на основании статьи 45 Устава города Кемерово

1. Внести в приложение № 2 к постановлению от 13.06.2012 № 790 «О городском межведомственном координационном совете по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. Вывести из состава городского межведомственного координационного совета по профилактике безнадзорности и правонарушений

несовершеннолетних Дубровскую Викторю Анатольевну, Шмакову Елену Владимировну.

1.2. Ввести в состав городского межведомственного координационного совета по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних (далее – Совет) Саминова Владимира Владимировича, начальника ФКУ УИИ ГУФСИН России по Кемеровской области – Кузбассу, полковника внутренней службы, в качестве члена Совета (по согласованию).

1.3. Должностные Шавиной Татьяны Викторовны изложить в следующей редакции: «председатель комитета по работе со средствами массовой информации администрации города Кемерово».

2. Комитету по работе со средствами массовой информации (Т.В. Шавина) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по социальным вопросам О.В. Коваленко.

И.В. СЕРЕДЮК, глава города.

## О внесении изменений в постановление администрации города от 19.07.2013 № 2226 «О городской межведомственной комиссии по профилактике правонарушений»

(Постановление администрации города Кемерово № 434 от 17.02.2021)

В связи с кадровыми изменениями в администрации города Кемерово, на основании статьи 45 Устава города Кемерово

1. Внести в постановление администрации города от 19.07.2013 № 2226 «О городской межведомственной комиссии по профилактике правонарушений» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. В приложение № 1 к постановлению:

1.1.1. Вывести из состава комиссии Лобзанова Евгения Викторовича.

1.1.2. Ввести в состав комиссии в качестве заместителя председателя комиссии Литвина Евгения Анатольевича – начальника отдела по работе с правоохранительными органами и противопожарными службами.

2. Комитету по работе со средствами массовой информации администрации города Кемерово (Т.В. Шавина) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по социальным вопросам О.В. Коваленко.

И.В. СЕРЕДЮК, глава города.

## О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101002:23070 по адресу: просп. Ленина, 40

(Постановление администрации города Кемерово № 452 от 17.02.2021)

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово», постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2006 № 75 «Об утверждении правил землепользования и застройки в городе Кемерово», на основании постановления администрации города Кемерово от 15.01.2021 № 54 «О проведении публичных слушаний по

проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101002:23070 по адресу: просп. Ленина, 40», рекомендацией комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово, в связи с поступлением заявления Фадиной А.А.

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101002:23070, расположенного в Центральном районе горо-

да Кемерово, по адресу: просп. Ленина, 40, – «деловое управление, магазины, общественное питание» (код 4.1.4.4.4.6), зона застройки среднетяжелыми многоквартирными домами (ЖЗ).

2. Комитету по работе со средствами массовой информации (Т.В. Шавина) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города Д.В. Анисимова.

И.В. СЕРЕДЮК, глава города.

## О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 42:24:0501009:7435, расположенному в микрорайоне № 7Б, строительный № 33

(Постановление администрации города Кемерово № 453 от 17.02.2021)

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово», постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2006 № 75 «Об утверждении Правил землепользования и застройки в городе Кемерово», на основании постановления администрации города Кемерово от 13.01.2021 № 10 «О проведении

публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 42:24:0501009:7435, расположенному в микрорайоне № 7Б, строительный № 33», рекомендацией комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Кемерово, в связи с поступлением заявления общества с ограниченной ответствен-

ностью «СДС-Строй»

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 42:24:0501009:7435, расположенному в микрорайоне № 7Б, строительный № 33, – сокращение минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения здания, строения, сооружения,



рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Кемерово, в связи с поступлением заявления общества с ограниченной ответственностью «Универсамы Бегемот»

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с

кадастровым номером 42:24:0201003:888 по адресу: ул. Тухачевского, 60/1 – сокращение минимальных отступов от южной границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения здания, строения, сооружения, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м (производственная зона предприятий V класса опасности, ПЗ).

2. Комитету по работе со средствами массовой информации (Т.В. Шавина) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города Д.В. Анисимова.  
**И.В. СЕРЕДУК**, глава города.

### **О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 42:24:0301017:1031 по адресу: ул. Шубина, 73**

(Постановление администрации города Кемерово № 460 от 17.02.2021)

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 № 276 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Кемерово», постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2006 № 75 «Об утверждении правил землепользования и застройки в городе Кемерово», на основании постановления администрации города Кемерово от 13.01.2021 № 14 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

применительно к земельному участку с кадастровым номером 42:24:0301017:1031 по адресу: ул. Шубина, 73», рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово, в связи с поступлением заявления Григорьева А.Х.

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 42:24:0301017:1031 по адресу: ул. Шубина, 73 – сокращение минимальных отступов от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения здания, строения,

сооружения, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от северо-западной границы земельного участка с 3 м до 2,6 м и от северо-восточной границы земельного участка с 3 м до 0,4 м (территориальная зона застройки индивидуальными жилыми домами, ЖЗ).

2. Комитету по работе со средствами массовой информации (Т.В. Шавина) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города Д.В. Анисимова.  
**И.В. СЕРЕДУК**, глава города.

№ 06-02-09-01/183 от 19.02.2021

### **Заключение по проекту,**

**предусматривающему внесение изменений в утвержденный проект межевания территории в границах: от земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101053:564 вдоль автомобильной дороги на аэропорт до пересечения улиц Тухачевского и Терешковой в Заводском районе города Кемерово, предусматривающий размещение линейного объекта (автомобильная дорога)**

Сведения о количестве участников публичных слушаний	Без участников
Реквизиты протокола публичных слушаний	От 16.02.2021 № 24
Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний	Предложения или замечания участников публичных слушаний, в том числе постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, в комиссию не поступали
Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний	В связи с отсутствием замечаний, касающихся проекта, комиссия пришла к выводу о возможности утверждения проекта о внесении изменений в утвержденный проект межевания территории в границах: от земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101053:564 вдоль автомобильной дороги на аэропорт до пересечения улиц Тухачевского и Терешковой в Заводском районе города Кемерово, предусматривающий размещение линейного объекта (автомобильная дорога)

**Д.В. АНИСИМОВ**, председатель комиссии.

№ 06-02-09-01/184 от 19.02.2021

### **Заключение о результатах публичных слушаний**

**по проекту планировки территории в границах: просп. Химиков от пересечения с ул. Терешковой – ул. Ворошилова – ул. Марковцева до пересечения с ул. Терешковой в Ленинском районе города Кемерово**

Сведения о количестве участников публичных слушаний	Без участников
Реквизиты протокола публичных слушаний	От 16.02.2021 № 25
Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний	Предложения или замечания участников публичных слушаний, в том числе постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, в комиссию не поступали
Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний	В связи с отсутствием замечаний, касающихся проекта, комиссия пришла к выводу о возможности утверждения проекта планировки территории в границах: просп. Химиков от пересечения с ул. Терешковой – ул. Ворошилова – ул. Марковцева до пересечения с ул. Терешковой в Ленинском районе города Кемерово

**Д.В. АНИСИМОВ**, председатель комиссии.

№ 06-02-09-01/188 от 20.02.2021

### **Заключение по проекту,**

**предусматривающему внесение изменений в утвержденный проект межевания территории в границах: 2-й Тульский пер. – ул. Тульская – 1-й Тульский пер. – ул. Юрия Смирнова Рудничного района города Кемерово**

Сведения о количестве участников публичных слушаний	Без участников
Реквизиты протокола публичных слушаний	От 19.02.2021 № 29
Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний	Предложения или замечания участников публичных слушаний, в том числе постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, в комиссию не поступали
Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний	В связи с отсутствием замечаний, касающихся проекта, комиссия пришла к выводу о возможности утверждения проекта о внесении изменений в утвержденный проект межевания территории в границах: 2-й Тульский пер. – ул. Тульская – 1-й Тульский пер. – ул. Юрия Смирнова Рудничного района города Кемерово

**Д.В. АНИСИМОВ**, председатель комиссии.

№ 06-02-09-01/190 от 20.02.2021

### **Заключение по проекту,**

**предусматривающему внесение изменений в утвержденный проект межевания территории в границах: ул. Нахимова – 1-й пер. Антипова – ул. Антипова – ул. Ракитянского Рудничного района города Кемерово**

Сведения о количестве участников публичных слушаний	Без участников
Реквизиты протокола публичных слушаний	От 19.02.2021 № 31
Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний	Предложения или замечания участников публичных слушаний, в том числе постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, в комиссию не поступали
Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний	В связи с отсутствием замечаний, касающихся проекта, комиссия пришла к выводу о возможности утверждения проекта о внесении изменений в утвержденный проект межевания территории в границах: ул. Нахимова – 1-й пер. Антипова – ул. Антипова – ул. Ракитянского Рудничного района города Кемерово

**Д.В. АНИСИМОВ**, председатель комиссии.

№ 06-02-09-01/189 от 20.02.2021

### **Заключение по проекту,**

**предусматривающему внесение изменений в утвержденный проект межевания территории западнее пересечения 2-го переулка Авроры и улицы Авроры в Рудничном районе города Кемерово**

Сведения о количестве участников публичных слушаний	Без участников
Реквизиты протокола публичных слушаний	От 19.02.2021 № 30
Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний	Предложения или замечания участников публичных слушаний, в том числе постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, в комиссию не поступали
Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний	В связи с отсутствием замечаний, касающихся проекта, комиссия пришла к выводу о возможности утверждения проекта о внесении изменений в утвержденный проект межевания территории западнее пересечения 2-го переулка Авроры и улицы Авроры в Рудничном районе города Кемерово

**Д.В. АНИСИМОВ**, председатель комиссии.

№ 06-02-09-01/193 от 20.02.2021

### **Заключение о результатах публичных слушаний**

**по проекту решения «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:24:0401060:2779, расположенного южнее здания на ул. Суворова, 24»**

Сведения о количестве участников публичных слушаний	3
Реквизиты протокола публичных слушаний	От 28.01.2021 № 9
Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний	Замечания иных участников публичных слушаний: 1. О несогласии с предоставлением разрешения на условно разрешенный вид использования «Природно-познавательный туризм, парки культуры и отдыха» (код 5.2, 3.6.2), поскольку испрашиваемые условно разрешенные виды допускают максимальный процент застройки 60%, предельное количество этажей – не более 9 этажей, и в случае их установления находящемуся в границах достопримечательного места «Красная горка» земельному участку с кадастровым номером 42:24:0401060:2779 будет нарушена концепция исторического зеленого парка «Красная горка» (Бессарабов В.С., Застрелов Д.Н., письменно)
Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний	Комиссия пришла к выводу о целесообразности учета поступивших замечаний в связи с тем, что в соответствии с постановлением коллегии администрации Кемеровской области от 23.01.2013 № 13 «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории г. Кемерово, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон» рассматриваемый земельный участок находится в зоне регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ 2-1. Данным постановлением установлены особые требования ЗРЗ 2-1 – предельные параметры застройки и использование отдельных строительных материалов: предельная протяженность фасада по уличному фронту – 60 м, предельная высота зданий и сооружений – 10 м. Таким образом, предоставление условно разрешенного разрешения приведет к нарушению установленных требований использования земельного участка, находящегося в зоне охраны объектов культурного наследия. В связи с изложенным комиссия приходит к выводу об отсутствии оснований для предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:24:0401060:2779, расположенного в Рудничном районе города Кемерово – «природно-познавательный туризм, парки культуры и отдыха» (код 5.2, 3.6.2) по заявлению государственного предприятия «Фонд имущества Кузбасса»

**Д.В. АНИСИМОВ**, председатель комиссии.

№ 06-02-09-01/161 от 17.02.2021

### Заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 42:24:0101005:1223 по адресу: ул. Таврическая, 26»

Сведения о количестве участников публичных слушаний	Без участия
Реквизиты протокола публичных слушаний	От 04.02.2021 № 18
Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний	Предложения и замечания участников публичных слушаний, в том числе постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, в комиссию не поступали
Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний	В связи с отсутствием предложений и замечаний, касающихся проекта, комиссия считает возможным предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 42:24:0101005:1223, расположенному в Заводском районе города Кемерово по адресу: ул. Таврическая, 26, – сокращение минимальных отступов от северо-восточной границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 1,4 м по заявлению Давыдова К.М. <b>Д.В. АНИСИМОВ</b> , председатель комиссии.

№ 06-02-09-01/162 от 17.02.2021

### Заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 42:24:0601011:267 по адресу: ул. Зеленая, 10»

Сведения о количестве участников публичных слушаний	Без участия
Реквизиты протокола публичных слушаний	От 04.02.2021 № 19
Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний	Предложения и замечания участников публичных слушаний, в том числе постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, в комиссию не поступали
Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний	В связи с отсутствием предложений и замечаний, касающихся проекта, комиссия считает возможным предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 42:24:0601011:267, расположенному в жилом районе Кедровка города Кемерово по адресу: ул. Зеленая, 10, – сокращение минимальных отступов от северо-восточной границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 1 м по заявлению Донских С.И. <b>Д.В. АНИСИМОВ</b> , председатель комиссии.

№ 06-02-09-01/177 от 19.02.2021

### Заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 42:04:0208002:7722, расположенному в жилом районе Лесная Поляна, микрорайон № 3»

Сведения о количестве участников публичных слушаний	Без участия
Реквизиты протокола публичных слушаний	От 11.02.2020 № 23
Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний	Предложения и замечания участников публичных слушаний, в том числе постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, в комиссию не поступали
Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний	В связи с отсутствием предложений и замечаний, касающихся проекта, комиссия считает возможным предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 42:04:0208002:7722, расположенному в жилом районе Лесная Поляна города Кемерово, микрорайон № 3 – сокращение минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м по заявлению общества с ограниченной ответственностью «Складской комплекс «Терминал А» <b>Д.В. АНИСИМОВ</b> , председатель комиссии.

№ 06-02-09-01/178 от 19.02.2021

### Заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 42:24:0401003:534 по адресу: 3-й Медицинский переулок, 1»

Сведения о количестве участников публичных слушаний	Без участия
Реквизиты протокола публичных слушаний	От 04.02.2021 № 20
Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний	Предложения и замечания участников публичных слушаний, в том числе постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, в комиссию не поступали
Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний	В связи с отсутствием предложений и замечаний, касающихся проекта, комиссия считает возможным предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 42:24:0401003:534, расположенному в Рудничном районе города Кемерово по адресу: 3-й Медицинский переулок, 1, – сокращение минимальных отступов от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от южной границы с 3 м до 1,7 м и от восточной границы с 3 м до 1,4 м по заявлению Разбибаевой М.Ю. <b>Д.В. АНИСИМОВ</b> , председатель комиссии.

### Сообщение № 38 от 18.02.2021 о возможном установлении публичного сервитута

Наименование уполномоченного органа	Администрация г. Кемерово
Цель установления сервитута	Размещение (эксплуатация) объекта ВЛ-35-А-21 ш. «Северная» – Промышленская
Адрес или иное описание местоположение земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	На землях в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 42:24:0401043:106; 42:04:0208002:3029; на землях в границах кадастровых кварталов: 42:24:0401043; 42:24:0401035; 42:04:0208002
Адрес и время ознакомления с ходатайством об установлении публичного сервитута	г. Кемерово, ул. Красная, 9, каб. 108, понедельник – пятница с 9:00 до 13:00, тел. 58-36-16
Подача заявлений об учете прав на земельные участки	г. Кемерово, ул. Красная, 9, зал приема документов, окна № 6, 7, 8 зала приема
Срок подачи заявлений	30 дней со дня опубликования
Официальные сайты информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве	www.keмерово.ru, www.pravo-keмерово.ru, www.mgis42.ru, газета «Кемерово» (печатное издание)
Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа	-
Сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа	-
Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут	На землях в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 42:24:0401043:106; 42:04:0208002:3029; на землях в границах кадастровых кварталов: 42:24:0401043; 42:24:0401035; 42:04:0208002

№ 06-02-09-01/179 от 19.02.2021

### Заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 42:24:0101022:188 по адресу: ул. Симферопольская, 3»

Сведения о количестве участников публичных слушаний	Без участия
Реквизиты протокола публичных слушаний	От 04.02.2021 № 17
Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний	Предложения и замечания участников публичных слушаний, в том числе постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, в комиссию не поступали
Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний	В связи с отсутствием предложений и замечаний, касающихся проекта, комиссия считает возможным предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 42:24:0101022:188, расположенному в жилом районе Ягунский города Кемерово по адресу: ул. Симферопольская, 3, – сокращение минимальных отступов от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от западной границы земельного участка с 3 м до 2,5 м и от восточной границы земельного участка с 3 м до 1,2 м по заявлению Филова В.М. <b>Д.В. АНИСИМОВ</b> , председатель комиссии.

№ 06-02-09-01/163 от 17.02.2021

### Заключение по проекту, предусматривающему внесение изменений в утвержденный проект межевания территории по просп. Химиков от просп. Ленинградского до просп. Комсомольского в Ленинском районе города Кемерово

Сведения о количестве участников публичных слушаний	Без участников
Реквизиты протокола публичных слушаний	От 04.02.2021 № 21
Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний	Предложения или замечания участников публичных слушаний, в том числе постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, в комиссию не поступали
Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний	В связи с отсутствием замечаний, касающихся проекта, комиссия пришла к выводу о возможности утверждения проекта о внесении изменений в утвержденный проект межевания территории по просп. Химиков от просп. Ленинградского до просп. Комсомольского в Ленинском районе города Кемерово <b>Д.В. АНИСИМОВ</b> , председатель комиссии.

КЕМЕРОВО

Выходит по вторникам и пятницам.

Газета «Кемерово» № 12 (1930).

Учредитель: Администрация города Кемерово.

Издатель: МАУ «Редакция газеты «Кемерово».

Директор, главный редактор: Н.Н. Горбачева.

Газета зарегистрирована 14.09.2018 г. управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Кемеровской области ПИ № ТУ 42-00940.

Адрес редакции и издателя:  
650993, Кемеровская обл.,  
г. Кемерово, ул. Арочная, 41, первый этаж.  
E-mail: news@gazetakemerovo.ru.  
www.gazetakemerovo.ru

Телефон редакции: 58-08-07.  
Отдел рекламы: 58-10-05 (факс).  
E-mail: reklama@gazetakemerovo.ru.

По вопросам подписки обращаться:  
в редакцию (тел. 58-10-05, 58-04-40),  
в агентство «Урал-Пресс» (тел. 58-70-37).

За содержание текстов, опубликованных в разделе  
«Официально», реклама редакция ответственности не несет.

Номер отпечатан в АО «Советская Сибирь»,  
650000, Кемеровская обл., г. Кемерово, ул. Карболитовская, 1»  
Претензии по качеству печати – тел. 45-46-45.

Печать офсетная. Объем 2 п. л.  
Номер подписан в печать по графику в 16.00,  
фактически в 16.00.  
Заказ № 12. Тираж 200 экз.  
Цена свободная.



Газета «Кемерово» распространяется  
на территории г. Кемерово (Кемеровская область).